



ACTA 2016 - 044

Sesión Ordinaria

Martes 29 de noviembre de 2016

En la parroquia de El Quinche a los **29 días del mes de noviembre de dos mil dieciséis**, en las instalaciones del Auditorio del GAD Parroquial de El Quinche, siendo las **17h15** horas se instala la sesión con la presencia de los señores:

GAD Parroquial de El Quinche: Sr. Paúl Gordón, Presidente; Lcdo. Nicolás Pineida, Vicepresidente; Sr. Alexandra Gordón, Primer Vocal Principal; Sra. Teresa Carvajal, Segundo Vocal Principal; Mcs. Pablo Morales, Tercer Vocal Principal; Ab. Carlos Muenala, Secretario.

Señor Paúl Gordón.- Buenas tardes compañeros, buenas tardes con todos los presentes sean ustedes bienvenidos, antes de empezar con la reunión quiero pedirles mil disculpas porque el día viernes no se pudo llevar a cabo la sesión extraordinaria por cuestiones de seguridad tuve que viajar a la ciudad de Quito, por esta razón los temas que íbamos a tratar en la sesión anterior lo vamos a discutir ahora, por favor señor secretario tenga la bondad de dar lectura al orden del día.

PRIMERO.- CONSTATAción DEL QUÓRUM Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR.

Una vez que se ha conestado el quórum damos paso a la aprobación del acta 043-2016, por favor si tienen alguna observación.

Licenciado Nicolás Pineida.- Primeramente muy buenas tardes con todos los asistentes, solamente tenía una observación acerca de lo que yo manifesté sobre la calle Cornelio Betancourt, no es nada que cambie mis comentarios simplemente hace falta lo que yo pronuncie acerca de la historia como se fue dando este proyecto gracias a la colaboración de la comunidad, los frentistas, los empresarios etc.

Votación para aprobar el acta 043-2016

NOMBRE	SI	NO
Señora Teresa Carvajal	X	
Señora Alexandra Gordón	X	
Magister Pablo Morales	X	
Licenciado Nicolás Pineida	X	
Señor Paúl Gordón	X	



Por una decisión unánime queda aprobada el acta 043-2016, sesión ordinaria del martes 29 de noviembre de 2016.

SEGUNDO.- ANÁLISIS DEL PLAN MASA, PROPUESTAS Y SUGERENCIA A EJECUTAR EN LOS TERRENOS DE PROPIEDAD DEL GAD PARROQUIAL EL QUINCHE.

Arquitecto Luis Almeida.- Da una exposición clara del plan masa y el proyecto elaborado conjuntamente con profesionales en la materia.

Magíster Pablo Morales.- Primeramente muy buenas tardes con todos los presentes antes que nada quiero dar la bienvenida al señor Carlos Gordon y felicitar la gran labor que viene desempeñando a favor de nuestra parroquia, también quería solicitar que nos explique detenidamente los pro y los contra del plan masa.

Licenciado Nicolás Pineida.- Quiero empezar felicitando a los técnicos que de una u otra manera están aportando con su conocimiento con el único propósito de luchar por la parroquia, nosotros podemos aprobar pero es necesario que consultemos y analicemos conjuntamente con el municipio, porque aún estamos analizando donde se va hacer el corredor, porque si se va ubicar el mercado en la parte de abajo este debe ser compatible con algo que sea atractivo por ejemplo el terminal, entonces nos damos cuenta que nuestro plan masa debe ir de guardar relación con el plan masa del municipio. En quito se hablaba de crear atractivos que nos dejen ganancias para la parroquia y el cantón, crear atractivos turísticos que vayan encaminados al desarrollo de nuestra parroquia; por ultimo quiero felicitar por este trabajo que se está empezando, ahora nos corresponde a nosotros velar por estos terrenos y trabajar para que cada proyecto se haga realidad, empoderarnos de estos terrenos y justificar de buena manera el gran esfuerzo.

Arquitecto Luis Almeida.- Solamente quiero señalar que el tema del mercado se debe a la accesibilidad, al momento de crear un mercado en este sector vamos a tener un mercado con equipamiento de primera, parqueadero y mejor movilidad, en cuanto al corredor nos damos cuenta que en nuestra parroquia la mayor afluencia de personas se da en las paradas de buses, con la creación del terminal en la parte baja permitimos que la mayor afluencia de personas se en este sector. Como ya les había explicado lo que se pretende con este proyecto es continuar con el amanzanamiento que hoy por tiene la cabecera parroquial y permitir que nuestra parroquia siga creciendo en dirección a estos terrenos; tenemos que analizar detenidamente y empezar a trabajar en el proyecto que más beneficios le traiga a la parroquia.

Señora Alexandra Gordón.- Muy buenas tardes con todos los presente, primero quiero felicitar el gran trabajo del arquitecto, en lo personal considero que este

[ACTA - 044](#)

[Sesión Ordinaria](#)

29 de noviembre de noviembre de 2016

Página 2 de 7



proyecto guarda relación con la realidad de la cabecera parroquial, mi pregunta sería si las calles principales se abrirían de manera inmediata o es un proyecto a largo plazo.

Arquitecto Luis Almeida.- La idea es abrir estas vías de manera inmediata para de esta manera crear mayor afluencia de personas a este sector conozcan estos terrenos y se creen espacios turísticos para que personas de otros lugares ocupen estos espacios; por otro lado con el amanzanamiento de estos terrenos evitamos que si hay invasiones lo van hacer únicamente en una manzana, si esto llegará a pasar sería más fácil desalojar una manzana que desalojar todo el terreno.

Señor Paúl Gordón.- Compañeros yo le había solicitado al Arquitecto que nos ayude elaborando un proyecto que vaya encaminado al crecimiento de la cabecera parroquial y que se lo pueda realizar, la anterior semana nos comunicaron que las personas que quieren apropiarse de estos terrenos ya están rondando por la parroquia, por esta razón el Ministerio de Defensa está preocupado porque los terrenos ya están a nombre del GAD Parroquial y nuestro compromiso fue comenzar abrir las calles con la maquinaria; por esta razón tenemos que empezar con los trabajos, empezar con mingas y permitir que la ciudadanía se empodere de los proyectos y sea el pueblo el único beneficiado, estas semanas he mantenido reuniones con diferentes ministerios por este tema tan delicado que estamos atravesando porque hay amenazas de invasión; compañeros lo importante sería empezar a buscar los financiamientos para cada uno de los proyectos, los mismos que generen ingresos para nuestra parroquia, por ejemplo el camal es un proyecto que va a beneficiar a todas las parroquias del sector. Por el tema de los terrenos hemos perdido un sinnúmero de proyectos que se tenían aprobados para la parroquia, ahora solo está en nuestras manos hacer las cosas bien y evitar que estas personas invadan este patrimonio que es de propiedad de todo el pueblo; porque hace varios años atrás ya se habían entregado unos lotes de terreno a nuestra parroquia pero se habían descuidado y el mismo ministerio les había retirado, ahora no vamos a permitir que esto pase compañeros es nuestro deber velar por cada espacio de estas tierras.

Arquitecto Luis Almeida.- Tanto el mercado, el camal, la feria de ganados y el terminal lo único que buscan es generar ganancias para nuestra parroquia, el ejemplo más claro es el mercado de Cayambe, ustedes recordarán que el mercado únicamente funcionaba los fines de semana pero gracias al terminal hoy en día funciona toda la semana; lo mismo ocurre con el camal, Rastro se lleva mensualmente una buena suma de dinero sin dejar beneficios a nuestra parroquia, nosotros podríamos construir un mejor camal y todo este dinero sería en beneficio



de nuestra parroquia; todos estos proyectos buscan el desarrollo equilibrado de nuestra parroquia.

Magíster Pablo Morales.- Felicito el trabajo presentado por el Arquitecto Luis Almeida, de la misma manera quiero solicitar que de manera urgente se realice una junta de arquitectos que participaron en este proyecto, tomando en cuenta que este es un proyecto en beneficio de toda la parroquia, pero yo considero que a nivel de profesionales pueden aportar con más ideas y así poder empezar con las mingas.

Licenciado Nicolás Pineida.- Yo quiero apoyar las palabras de mi compañero y a más de eso yo solicito que también se tome en cuenta al municipio para trabajar coordinadamente en todo sentido.

Señor Paúl Gordón.- No hay problemas compañeros, podemos empezar a trabajar nuevamente con el municipio con ustedes lo están solicitando pero bajo su responsabilidad, únicamente estoy informando lo que está pasando en la actualidad con estos terrenos y del gran compromiso que tenemos con la parroquia. Yo ya mantuve una reunión con el municipio y ellos manifestaron que el tiempo mínimo para establecer proyectos en estas tierras es de un año.

Señora Alexandra Gordón.- Yo considero que este proyecto no es una camisa de fuerza y debido a la situación actual deberíamos empezar a trabajar con maquinaria, realizar mingas y que el pueblo tome posesión de estas tierras; no olvidemos que anteriormente ya quisieron invadir estas tierras, por eso no debemos arriesgarnos; esta lucha ha sido de muchos años.

Señor Carlos Gordón.- Primeramente agradecerles por la invitación y a la vez quiero sumarme a las palabras de la señora Alexandra, normalmente el municipio nos pone través para todos los trámites, si nosotros esperamos al municipio vamos a tener muchos inconvenientes, lo mejor sería empezar a trabajar cuanto antes, las unidades educativas de nuestro sector tienen que manifestarse y empezar a trabajar en mingas porque si esperamos al municipio no vamos a lograr nada, nosotros estamos bien representados en el GAD hay profesionales y más que eso se nota claramente las intenciones de hacer bien las cosas, otra de las cosas que podemos hacer es semanalmente convocar a mingas a los diferentes sectores de la parroquia y empoderarnos de estos terrenos.

Señora Teresa Carvajal.- De mi parte quiero agradecer el trabajo del Arquitecto Luis Almeida, lamentablemente las cosas son así, trabajar con el municipio no tomaría más tiempo por esta razón me uno a las palabras de Don Carlos que tenemos que comenzar a trabajar y como usted dice señor presidente tenemos que



comenzar a gestionar cada proyecto lo tenemos que hacer pero usted siempre debe estar al frente y nosotros vamos a estar prestos a colaborar en lo que se pueda; de la misma manera debemos buscar el apoyo de las diferentes instituciones y buscar que nuestra parroquia se organice de mejor manera y ahora podemos empezar y dejar una base para el futuro, Don Paúl cuente con mi apoyo para trabajar en estos proyectos.

Señor Paúl Gordón.- Si compañera lamentablemente los tramites en el municipio son muy lentos, pero lo importante en estos momentos es trabajar con la ciudadanía y con los profesionales de nuestra parroquia, esta semana ya vamos empezar con la primera minga pero tenemos que coordinar y buscar una fecha adecuada para hacer una minga general y así pueda participar toda nuestra parroquia. En este proyecto tenemos que participar todos, hacer encuestas para conocer cuál es la necesidad de nuestro pueblo y poder tomar en cuenta los requerimientos de la ciudadanía.

Licenciado Nicolás Pineida.- En ningún momento estoy dando credibilidad al municipio, simplemente estaba solicitando que en una sesión extraordinaria se invite a los profesionales y al municipio y si el municipio no asiste no hay problema, pero primeramente tenemos que analizar esto como junta para después lanzarnos a la comunidad, lo importante es trabajar de una manera adecuada y coordinada; tenemos que buscar ayuda y tomar en cuenta al municipio porque a l final dependemos del municipio porque o si no seriamos República Independiente de El Quinche y no es así porque formamos parte del municipio, yo me mantengo en esto y respeto mucho sus comentarios.

Señor Paul Gordón.- Como les había manifestado todas las sugerencias son bienvenidas el único problema es el tiempo y la serie de amenazas, por esta razón tenemos que ponernos a trabajar cuanto antes, ahora vamos a ver el primer borrador del presupuesto 2017 pero la próxima reunión ya tenemos que aprobarla porque ya no tenemos tiempo, todos estos temas lo vamos a socializar en una asamblea general en el coliseo de la Parroquia en la que podrá participar toda la ciudadanía.

TERCERO.- PRESUPUESTO PARTICIPATIVO 2017.

Señorita Mery Pilco.- Da una exposición del presupuesto 2017.

Arquitecto Luis Almeida.- Compañeros aquí debemos tomar en cuenta que se debe guardar una partida que vaya destinada exclusivamente a la Calle Cornelio Betancourt, ustedes recordarán que el año pasado por la rebaja al presupuesto que nos afectó cada dos meses esta partida se disminuyó.



“El Quinche”

Licenciado Nicolás Pineida.- Yo solicitaría de la manera más atenta y con el debido respeto que se adjunten todas las facturas para evitar cualquier tipo de mal entendido, detallar en que se va a gastar y que nos comuniquen de todos los proyectos, la próxima reunión solicitaré un espacio para analizar algunos temas que tengo pendiente.

Señor Paúl Gordón.- Compañero esta es la primera reunión, es decir es el primer borrador que tenemos que analizar para posteriormente aprobarlo, de la misma manera la próxima reunión podríamos ir analizando los proyectos que nos dejen ingresos y con esos ingresos poder empezar a trabajar en los proyectos; pero todos estos temas lo vamos a discutir por segunda ocasión el día viernes conjuntamente con el comité de planificación.

Licenciado Nicolás Pineida.- Como dice El Arquitecto necesitamos crear una partida que nos permita iniciar con los trabajos en estos terrenos, hoy en día gracias a la tecnología podemos ir rebajando cada partida y reforzando a otra partida, para analizarla detenidamente y conocer que es lo que vamos a aprobar.

Señor Paúl Gordón.- Compañero en los temas que podamos rebajar el presupuesto lo vamos a hacer, de la misma manera algunos temas obligatoriamente vamos a tener que reformarlos por ejemplo el horario de sesiones ordinarias debido que no podemos ni estamos en condiciones de pagar horas extra las actividades del personal administrativo únicamente se las van a desarrollar dentro de la jornada ordinaria y en el caso en que tengamos que trabajar el fin de semana yo voy a firmar un acta para poder darle un día libre entre semana.

Licenciado Nicolás Pineida.- Sobre este tema no hay problema, podríamos sesionar a la hora que sea necesario y se tendría que trabajar en la reforma al horario de sesiones de la Parroquia de El Quinche y aprobarlos entre todos lo importante es trabajar conjuntamente.

Señor Paúl Gordón.- Por favor compañeros ustedes pueden analizar todo este documento y cualquier sugerencia u observación estamos prestos a escucharlas, pero que sea lo más pronto posible porque en la próxima reunión tenemos que aprobar este presupuesto y si tenemos que sacrificar algún proyecto tendremos que hacerlo lo importante es comenzar a trabajar en estos terrenos.

Señor Carlos Gordón.- Yo considero que el tema de los terrenos es lo primordial en estos momentos, fue una lucha muy larga y complicada y considero que si es necesario invertir en estos proyectos tenemos que hacerlo, aunque sea contar con una partida para empezar a abrir las calles.

Arquitecto Luis Almeida.- Lamentablemente en la primera reunión con el comité de planificación no se tomó en cuenta este tema y cómo podemos observar en algunos proyectos las calles ya están definidas ahora tenemos que preocuparnos en los



terrenos de la FAE que necesita de manera urgente empezar abrir las calles y definir cada uno de los proyectos.

Magíster Pablo Morales.- Solamente quería señalar que aquí hay presupuesto de 1.000 a 3.000 dólares que tranquilamente se los puede suplir por ejemplo cuando se cree la feria de animales ya que nos dejarían ingresos económicos.


Señor Paúl Gordón.- Vamos analizar todas estas sugerencias que nos permitan percibir ingresos económicos y así poder financiar los proyectos que tenemos en los terrenos de la FAE, lo importante es trabajar conjuntamente en beneficio y desarrollo de toda nuestra parroquia.

Siendo las **18:30** horas, se da por terminada la sesión ordinaria y se notificará para la próxima sesión mediante convocatoria emitida por el Sr. Presidente Paul Gordon.

Para constancia de la aprobación del Acta firman:


Sr. Paúl Gordón
PRESIDENTE
GOBIERNO PARROQUIAL
“EL QUINCHE”




Ab. Carlos Muenala
SECRETARIO
GOBIERNO PARROQUIAL
“EL QUINCHE”